


SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

VYPRACOVAL: Ing. Michal Pertlíček Falt Jiří	ZODP. PROJEKTANT: Ing. arch. Jaroslav Svěrek
INVESTOR: Město Kolín Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín	
VĚC: Stavba loděnice Obec : Kolín , Kraj Středočeský parc. č. 424/1, kat. úz. Kolín [668150]	
STUPEŇ: ČÁST: VÝKRES:	POVOLENÍ ZÁMĚRU B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

AUTORIZAČNÍ RAŽÍTKO Digitálně podepsal Ing. arch. Jaroslav Svěrek Datum: 2024.11.05 14:30:54 +01'00'	
	
FORMÁT	A4
DATUM	10 / 2024
MĚŘÍTKO	Č. VÝKRESU
	B.1

OBSAH:

B.1	POPIS ÚZEMÍ STAVBY	2
B.2	CELKOVÝ POPIS STAVBY	6
B.2.1	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ.....	6
B.2.2	CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ	7
B.2.3	DISPOZIČNÍ, TECHNOLOGICKÉ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ	7
B.2.4	BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY.....	7
B.2.5	BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY	7
B.2.6	ZÁKLADNÍ TECNICKÝ POPIS STAVBY	7
B.2.7	ZÁKLADNÍ POPIS TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ	7
B.2.8	ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ.....	8
B.2.9	ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA	8
B.2.10	HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBU, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ.....	8
B.2.11	ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ.....	8
B.3	PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	8
B.4	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	8
B.5	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	9
B.6	POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	9
B.7	OCHRANA OBYVATELSTVA	10
B.8	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	10
B.9	CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSTVÍ.....	13

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STAVEBNÍHO POZEMKU, ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ A NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ, SOULAD NAVRHOVANÉ STAVBY S CHARAKTEREM ÚZEMÍ, DOSAVADNÉ VYUŽITÍ A ZASTAVĚNOST ÚZEMÍ

Projektová dokumentace řeší umístění lodního kontejneru na pozemek, pro účely ukládání lodí a dalšího vybavení. Kontejner bude uložen do šterkového lože.

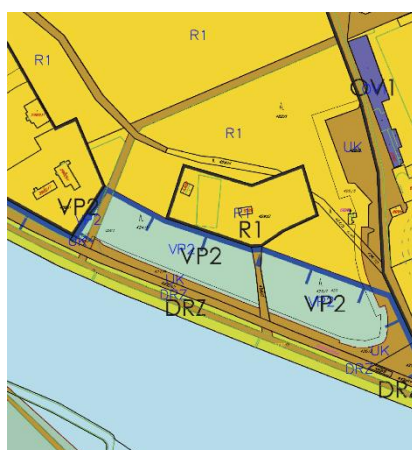
Vjezd na pozemek je zřízen na jižní straně pozemku. Na této straně sousedí pozemek s komunikací.

Na pozemku se nacházejí stromy a je zatravněn. V místě uložení kontejneru se nenachází žádné vzrostlé stromy.

Na pozemku budou provedeny terénní práce, tyto však nebudou mít vliv na okolní pozemky a nedojde ke změně podmínek pro zasakování a splavování - nebude hrozit eroze.

b) ÚDAJE O SOULADU STAVBY S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ, S CÍLI A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, VČETNĚ INFORMACE O VYDANÉ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACI

Parcela č. 424/1, v katastrálním území Kolín [668150] ve městě Kolín, je určená územním plánem jako plocha kategorie VEŘEJNÁ ZELEŇ



VP2 VEŘEJNÁ ZELEŇ

HLAVNÍ VYUŽITÍ

Hlavní funkcí území je rekreace ve veřejném prostoru, utvářením zeleně s nezbytnou údržbou. Jedná se o rozsáhlé ucelené území určené každodenní rekreaci.

PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ ÚZEMÍ, ČINNOSTI A STAVBY

- I. veřejná plocha zeleně (park, zahrada, louka)
- II. plochy a zařízení pro sport
- III. pasivní i aktivní rekreační pobyt
- IV. rekreační pobyt na loukách
- V. nezbytná odborná údržba zeleně
- VI. pěší cesty, chodníky
- VII. cyklistické cesty
- VIII. místní komunikace s upraveným režimem nebo účelové komunikace

PRAVIDLA PRO PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ A PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ PLOCH

Návrh, založení a údržba zeleně musí být prováděna odborně a trvale. Je nezbytné vybavení drobnou architekturou, umožňující rekreační pobyt.

Jako přípustné využití stavby je dle územního plánu (bod III.) „plochy a zařízení pro sport“ - což navrhovaný kontejner splňuje.

Navržená stavba splňuje prostorové regulace stanovené územním plánem pro plochy VEŘEJNÁ ZELEŇ.

c) INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ

Pro umístění objektu je třeba požádat o výjimku, kvůli umístění stavby na hranici parcely 424/1 sousedící s parcelou 432/1, s ohledem na přístup k objektu z komunikace.

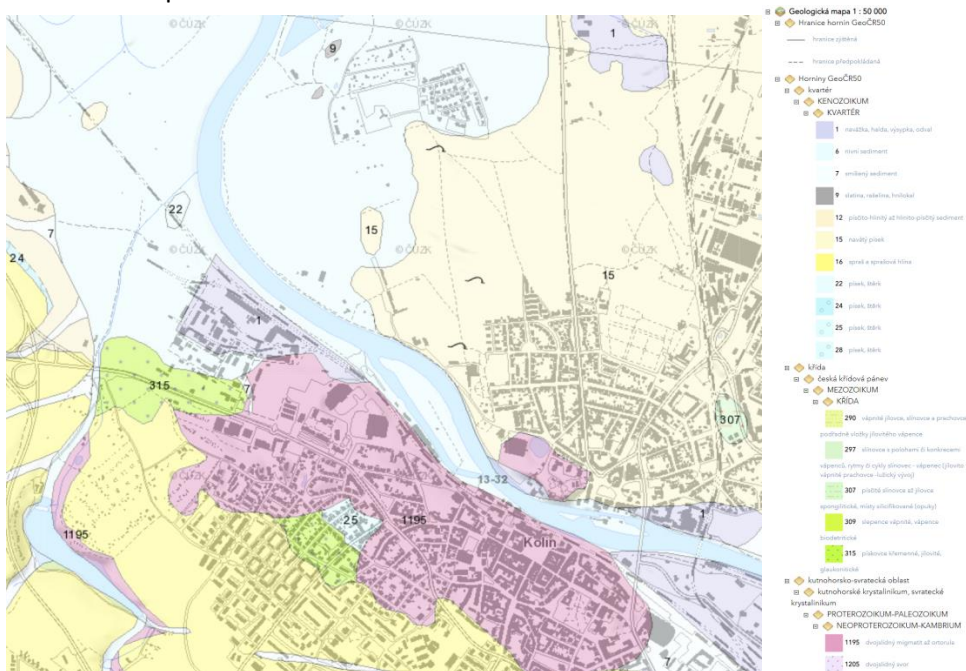
d) INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY
PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Jedná se o dokumentaci pro povolení záměru.

e) VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ - GEOLOGICKÝ PRŮZKUM, HYDROGEOLOGICKÝ PRŮZKUM, STAVEBNĚ HISTORICKÝ PRŮZKUM APOD

Provedené průzkumy – místní šetření, fotodokumentace stávajícího stavu lokality, jednání s investorem, KN, předběžné zaměření lokality.

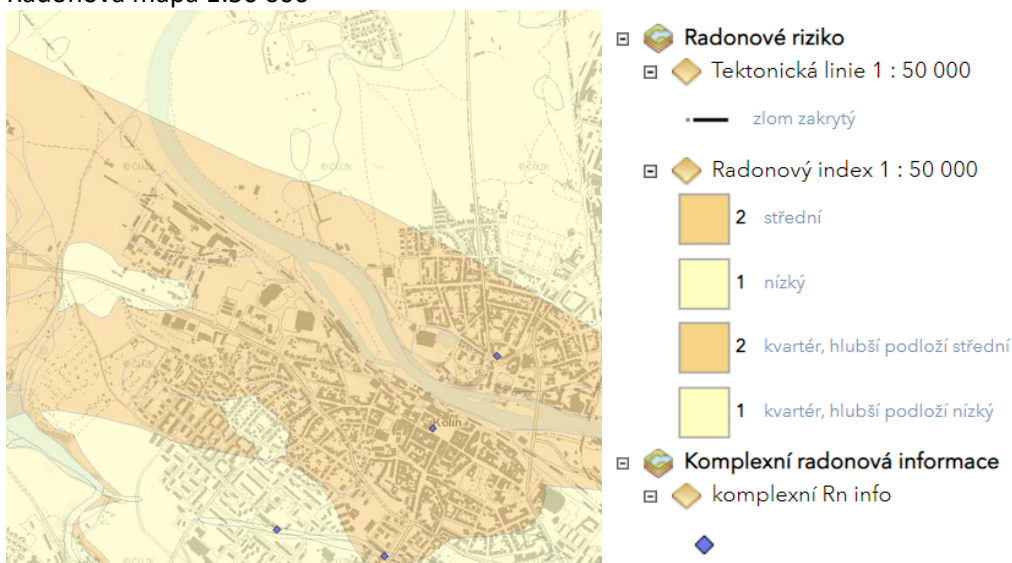
Geovědní mapa 1:50 000



Hydrogeologický průzkum nebyl proveden.

Dle skladby podloží – map z geoportálu a kopaných sond stanovena tabulková únosnost základové půdy $R_{dt}=100\text{kPa}$.Kontejner bude uložen na šterkovém loži.

Radonová mapa 1:50 000

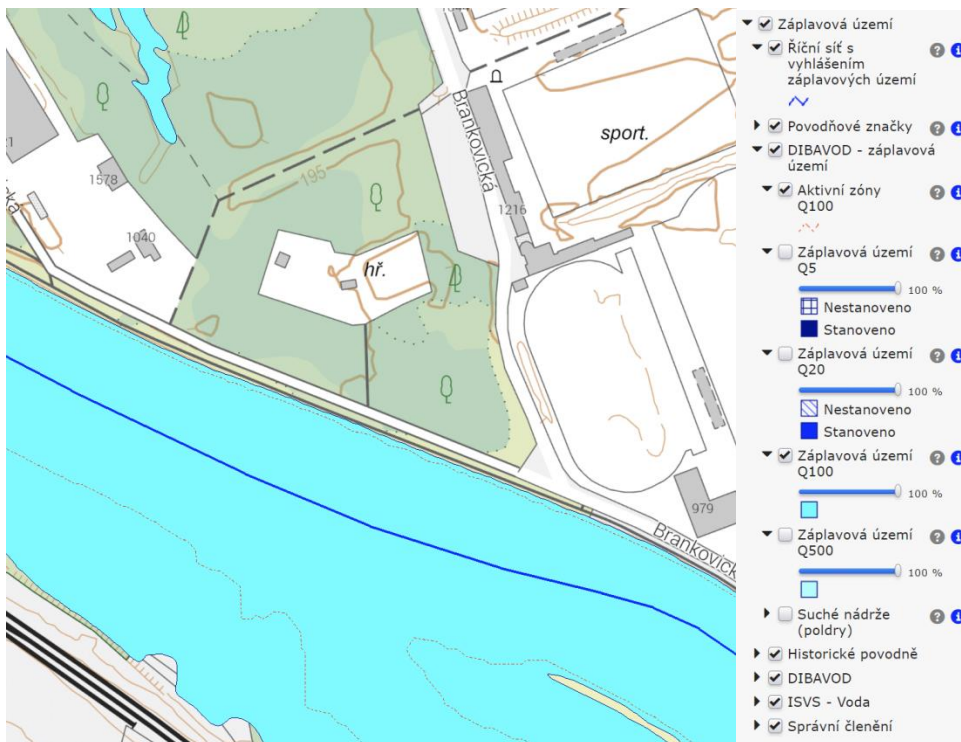


Měření hluku v mimopracovním prostředí – v blízkosti pozemku se nenachází žádný známý zdroj hluku, jež by měl negativní vliv.

f) OCHRANA ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Objekt nepodléhá státní památkové péči, ani ochraně krajiny a půdy. Při provádění stavebních prací bude respektováno ochranných pásem jednotlivých inženýrských sítí.

g) POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.



Pozemek se nenachází v záplavovém a poddolovaném území.

h) VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky.

i) POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Asanace ani kácení dřevin - nebude realizováno.

j) POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

Parcela nemá evidované BPEJ.

k) ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY - ZEJMÉNA MOŽNOST NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU, MOŽNOST BEZBARIÉROVÉHO PŘÍSTUPU K NAVRHOVANÉ STAVBĚ

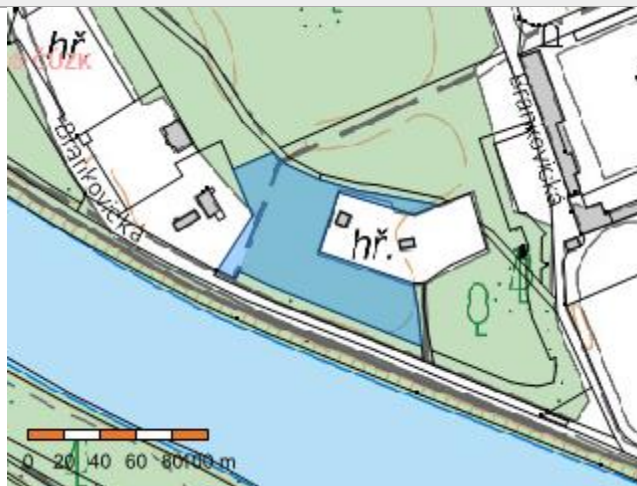
- bez napojení na technickou infrastrukturu
- vstup na pozemek stávajícím způsobem

l) **VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE**
Není potřeba žádných větších investic.

m) **SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH SE STAVBA UMÍSŤUJE A PROVÁDÍ**

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	424/1
Obec:	Kolín [533165]
Katastrální území:	Kolín [668150]
Číslo LV:	10001
Výměra [m²]:	5286
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	lesní pozemek



Způsob ochrany nemovitosti

Název

pozemek určený k plnění funkcí lesa

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

n) *SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH VZNIKNE OCHRANNÉ NEBO BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO*

Navržená stavba svým charakterem nebude limitovat okolní pozemky.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

a) *NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY; U ZMĚNY STAVBY ÚDAJE O JEJICH SOUČASNÉM STAVU, ZÁVĚRY STAVEBNĚ TECHNICKÉHO, PŘÍPADNĚ STAVEBNĚ HISTORICKÉHO PRŮZKUMU A VÝSLEDKY STATICKÉHO POSOUZENÍ NOSNÝCH KONSTRUKCÍ*

Jedná se o umístění kontejneru na parcele investora.

Stavba je zamýšlena jako skladový prostor pro lodě a další vybavení, není řešena jako obytná. Kontejner je 12,2 m dlouhý, 2,44 m široký a 2,59 m vysoký. Celková zastavěná plocha je 29,72 m².

b) *ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY*

Prostor pro uskladnění lodí a dalšího vybavení.

c) *TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA*

Trvalá stavba.

d) *INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY A TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ ZABEZPEČUJÍCÍCH BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY*

Není požadováno ani zákonem, ani investorem, objekt je skladovým prostorem.

e) *INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ*

Dokumentace slouží ke stavebnímu řízení, dokumentace není prováděcím projektem. Výsledky budou zpracovány do autorizované podoby DOS.

f) *OCHRANA STAVBY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ*

Objekt nepodléhá státní památkové péči ani ochraně krajiny a půdy.

g) *NAVRHOVANÉ PARAMETRY STAVBY - ZASTAVĚNÁ PLOCHA, OBESTAVĚNÝ PROSTOR, UŽITNÁ PLOCHA, POČET FUNKČNÍCH JEDNOTEK A JEJICH VELIKOSTI APOD.*

Objekt je obdélníkového tvaru. Je 12,2 m dlouhý, 2,44 m široký a 2,59 m vysoký. Celková zastavěná plocha je 29,72 m².

h) *ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY - POTŘEBY A SPOTŘEBY MÉDIÍ A HMOT, HOSPODAŘENÍ S DEŠŤOVOU VODOU, CELKOVÉ PRODUKOVANÉ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ, TŘÍDA ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOV APOD.*

Neřešeno.

i) *ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY - ČASOVÉ ÚDAJE O REALIZACI STAVBY, ČLENĚNÍ NA ETAPY*

Neurčeno.

j) *ORIENTAČNÍ NÁKLADY STAVBY*

Neurčeno.

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) URBANISMUS - ÚZEMNÍ REGULACE, KOMPOZICE PROSTOROVÉHO ŘEŠENÍ

Zastavěná plocha objektu činí 29,72 m².

b) ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ - KOMPOZICE TVAROVÉHO ŘEŠENÍ, MATERIÁLOVÉ A BAREVNÉ ŘEŠENÍ

Objekt je zastřešen plochou střechou. Objekt je obdélníkového půdorysu, jednopodlažní, nepodsklepený.

B.2.3 DISPOZIČNÍ, TECHNOLOGICKÉ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ

Objekt je zamýšlen jako skladový prostor pro lodě a další vybavení, není řešen jako obytný. Objekt neobsahuje technologii výroby.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Neřešeno, není investorem vyžadováno.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Neřešeno, není investorem vyžadováno.

B.2.6 ZÁKLADNÍ TECHNICKÝ POPIS STAVBY

a) STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Jedná se o lodní kontejner umístěný na štěrkové lože.

b) KONSTRUKČNÍ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

ZÁKLADY:

Projekt předpokládá založení objektu na štěrkovém loži o hloubce 0,4 m, frakce 16/32. Štěrka bude řádně hutněn po vrstvách.

SVISLÉ KONSTRUKCE:

Stěny jsou tvořeny trapézovým ocelovým plechem, který je opatřený nátěrem.

STŘEŠNÍ KONSTRUKCE:

Střecha je tvořena trapézovým ocelovým plechem, který je opatřený nátěrem.

VÝPLNĚ OTVORŮ:

Vstup do objektu je řešen vraty umístěnými v čele objektu na jižní straně. Další otvory nejsou uvažovány.

POVRCHOVÉ ÚPRAVY:

Kontejner bude opatřen nátěrem.

HYDROIZOLACE:

Neřešeno.

c) MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA

Neřešeno.

B.2.7 ZÁKLADNÍ POPIS TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Objekt neobsahuje technické ani technologické zařízení.

B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ

Neřešeno.

B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

Neřešeno.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBU, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A

KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Stavba je navržena a bude provedena takovým způsobem, aby neohrožovala život, zdraví, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené ve zvláštních předpisech.

B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a) *OCHRANA PŘED PRONIKÁNÍM RADONU Z PODLOŽÍ*

Neřešeno.

b) *OCHRANA PŘED BLUDNÝMI PROUDY*

V okolí stavby se nepředpokládají bludné proudy.

c) *OCHRANA PŘED TECHNICKOU SEIZMICITOU*

V okolí stavby se nepředpokládá technická seizmicita.

d) *OCHRANA PŘED HLUKEM*

Neřešeno.

e) *PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ*

Pozemek se nenachází v záplavovém a poddolovaném území.
Protipovodňová opatření nejsou řešena.

f) *OSTATNÍ ÚČINKY - VLIV PODDOLOVÁNÍ, VÝSKYT METANU APOD.*

Ostatní účinky (poddolování, výskyt metanu) vzhledem k umístění parcely podmínky nejsou v řešeny.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) *NAPOJOVACÍ MÍSTA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY*

Objekt není napojen na technickou infrastrukturu.

b) *PŘIPOJOVACÍ ROZMĚRY, VÝKONOVÉ KAPACITY A DÉLKY*

Neřešeno.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) *POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ VČETNĚ BEZBARIÉROVÝCH OPATŘENÍ PRO PŘÍSTUPNOST A UŽÍVÁNÍ STAVBY OSOBAMI SE SNÍŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU NEBO ORIENTACE*

Neřešeno.

b) *NAPOJENÍ ÚZEMÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU*

Parcela je napojena sjezdem na stávající komunikaci.

c) *DOPRAVA V KLIDU*

Neřešeno.

d) *PĚŠÍ A CYKLISTICKÉ STEZKY*

Projekt tuto kapitolu neřeší.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) *TERÉNNÍ ÚPRAVY*

Projekt respektuje typologii terénu, budou prováděny jen nezbytné vyrovnávací úpravy.

b) *POUŽITÉ VEGETAČNÍ PRVKY*

Vegetace po ukončení výstavby bude řešena jako standardní ozelenění zahrady u objektu daného účelu – traviny, drobné křoviny, dřeviny nižšího a středního vzrůstu.

c) *BIOTECHNICKÁ OPATŘENÍ*

Nejsou vyžadována biotechnická opatření.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

a) *VLIV NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ - OVZDUŠÍ, HLUK, VODA, ODPADY A PŮDA*

Neřešeno.

b) *VLIV NA PŘÍRODU A KRAJINU - OCHRANA DŘEVIN, OCHRANA PAMÁTNÝCH STROMŮ, OCHRANA ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ, ZACHOVÁNÍ EKOLOGICKÝCH FUNKCÍ A VAZEB V KRAJINĚ APOD.*

Bez požadavků.

c) *VLIV NA SOUSTAVU CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000*

Bez požadavků.

d) *ZPŮSOB ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZÁVAZNÉHO STANOVISKA POSOUZENÍ VLIVU ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, JE-LI PODKLADEM*

V době zpracování projektové dokumentace nejsou známy žádné závazné podmínky z odboru životního prostředí.

e) *V PŘÍPADĚ ZÁMĚRŮ SPADAJÍCÍCH DO REŽIMU ZÁKONA O INTEGROVANÉ PREVENCI ZÁKLADNÍ PARAMETRY ZPŮSOBU NAPLNĚNÍ ZÁVĚRŮ O NEJLEPŠÍCH DOSTUPNÝCH TECHNIKÁCH NEBO INTEGROVANÉ POVOLENÍ, BYLO-LI VYDÁNO*

Záměr nespadá do tohoto režimu.

f) *NAVRHOVANÁ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA, ROZSAH OMEZENÍ A PODMÍNKY OCHRANY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ*

Ochranná a bezpečnostní pásma se v místě stavby nevyskytují.

Při provádění prací budou dodržována ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, jakož i normy související (ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině - Práce s půdou, ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rostliny a jejich výsadba, apod.).

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Požadavky na ochranu veřejného zdraví dle zákona č. 254/2001 Sb., zák. č. 274/2001 Sb. a zák. č. 258/2000 Sb. Žádné speciální požadavky na ochranu obyvatelstva nebyly řešeny.

Objekt není zařazen do systému ochrany civilního obyvatelstva ani neobsahuje prostory určené pro ochranu civilního obyvatelstva.

Způsob zabezpečení ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků

Zajištění bezpečnosti práce na staveništi je povinností zhotovitele díla. Při realizaci stavby je nutné dodržovat všechny platné bezpečnostní předpisy.

Při provádění všech stavebních prací je dodavatel stavby (popř. koordinátor stavby) povinen v plném rozsahu dodržovat předpisy BOZP a především pak zákon č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 101/2005 Sb., č. 378/2001 Sb. a č. 591/2006 Sb., včetně příslušných příloh k těmto nařízením. Při realizaci a provozu stavby je zároveň nutné, aby zhotovitel a provozovatel stavby plnil povinnosti dané příslušnými ustanoveními zákoníku práce a souvisejících předpisů z hlediska bezpečnosti práce a technických zařízení a stanovených pracovních podmínek.

Při provádění všech stavebních prací budou rovněž dodržovány příslušné ČSN, hygienické, požární a další související předpisy a technologické postupy předepsané výrobcí jednotlivých stavebních materiálů a technologií.

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

Při stavební činnosti budou respektována nařízení o provádění stavebních prací v příslušných ochranných pásmech. Stavební a montážní práce musí být prováděny v souladu s ustanovením předpisů o bezpečnosti práce, jmenovitě nařízením vlády č. 591/2006 Sb. požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákonem č. 225/2012 Sb., kterým se mění zákon č. 309/2006 Sb. zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále jak je uvedeno v příslušných částech stavebního řešení projektové dokumentace.

Stavba bude provedena v souladu s ustanovením platných ČSN.

Zařízení staveniště musí splňovat požadavky nařízení vlády č. 93/2012 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci ve znění nařízení vlády č. 68/2010 Sb., a zákona č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, v úplném znění.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMOT, JEJICH ZAJIŠTĚNÍ

Všechny materiály potřebné pro výstavbu objektu budou skladovány na pozemku investora a budou zajištěny proti mechanickému a povětrnostnímu poškození.

Staveniště bude zajištěno dodávkou elektrické energie formou staveništního rozvaděče, způsob staveništního odběru dohodne investor s dodavatelem stavby, případně s příslušným správcem sítě.

b) ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ

Odvodnění staveniště bude řešeno zasakováním dešťových vod na pozemku investora.

c) NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Napojení staveniště bude řešeno stávajícím řešením z pozemní komunikace pomocí zpevněného sjezdu. Dopravní obslužnost tím zůstane nezměněna.

Technická infrastruktura formou přípojek na stavební parcelu je již zavedena.

d) VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY

Rozsah objektu svým umístěním a charakterem nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

Obecně: pro realizaci ani skladování stavebních materiálů nebudou použity sousední pozemky a komunikace. Zázemí pro stavební zaměstnance bude v provizorních objektech zařízení staveniště na pozemku stavby. Ostatní zařízení staveniště (stavební dvůr) bude umístěno na stavebním pozemku tak, aby nezasahovalo do veřejných komunikací ani sousedních pozemků.

e) OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Pokud není staveniště zajištěno jiným způsobem, musí být oploceno v zastavěném území souvislým oplocením výšky minimálně 1,8 m tak, aby byla zajištěna ochrana staveniště a byl oddělen prostor staveniště od okolí. Pro ochranu okolí stavby z hlediska hlukových poměrů je potřeba důsledně postupovat podle nařízení vlády ze dne 21.1 2004, kterým se mění nařízení vlády č. 502/2000 Sb. o ochraně zdraví před nebezpečnými účinky hluku a vibrací, uveřejněné ve sbírce zákonů ČR č. 88/2004 Sb. a zejména § 11 – Hluk v chráněném venkovním prostoru, v chráněných vnitřních prostorech staveb a v chráněných venkovních prostorech staveb a § 12 – Nejvyšší přípustné hodnoty hluku ve venkovním prostoru. Vzhledem k tomu, že se jedná o realizaci jednoduché stavby a při stavbě budou použity běžné drobné stavební elektrické stroje a ruční nářadí, které splňují výše uvedené akustické požadavky (např. míchačka, vrtačka, el. Kompresor) a pracovní doba, při provádění stavby, bude v časovém rozmezí dle výše uvedeného předpisu, budou požadavky na nejvyšší přípustnou ekvivalentní hladinu akustického tlaku dle příslušného předpisu splněny. Skladovaný prашný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude pokud možno zkrápěn vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou při pojezdu na veřejné komunikaci očištěny. Odpady, které vzniknou při výstavbě, budou likvidovány v souladu se zákonem č.154/2010 Sb., kterým se mění zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy s ním souvisejícími (vyhláška MŽP č. 381/2001, 383/2001). Při veškerých pracích je nutno dodržovat bezpečnostní předpisy, zejména vyhl. č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit příslušnými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět.

Žádné další požadavky na kácení dřevin ani asanace nevznikají.

f) MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ

Trvalý zábor staveniště je vymezen vnějšími hranicemi stavebního pozemku. Bude-li to nutné, vzniknou dočasné zábory na přilehlých okolních pozemcích – části komunikace, zejména během dopravy materiálu a potřeby jeřábových prací. Dočasné zábory budou co nejmenšího rozsahu po dobu nezbytně nutnou a budou předem schváleny s vlastníkem příslušného pozemku – komunikace, ev. správcem dotčené sítě. Na staveništi bude umístěna mobilní buňka a chemické WC.

g) POŽADAVKY NA BEZBARIÉROVÉ OBCHOZÍ TRASY

Charakterem umístění, parcelou a stavem obslužné komunikace nejsou požadovány

h) MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ, JEJICH LIKVIDACE

Jedná se o lodní kontejner umístěný na šterkovém loži, kontejner je výrobek, přivezený a umístěný na místě stavby. Odpady nejsou předpokládány.

S odpady bude nakládáno dle příslušných ustanovení zákona o odpadech č. 185/2001 Sb., novely č. 314/2006 Sb a prováděcích předpisů. Odpady vzniklé při realizaci stavby budou soustřeďovány, tříděny a nabízeny k materiálovému využití, likvidovány ve sběrném dvoře nebo bude využito služeb oprávněné firmy. Materiálové využití odpadů má přednost před jinou likvidací.

i) BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSLUN NEBO DEPONIE ZEMIN

Při provádění zemních prací budou provedeny výkopy pro základové konstrukce, domovní rozvody sítí a technologii vsaků ve vytyčené části pozemku. Vzhledem k rozsahu stavebního objektu budou zemní práce středního rozsahu. Vytěžená ornice a zemina budou deponovány na staveništi následně využity pro konečné terénní úpravy včetně sadových úprav.

j) OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ

Výstavbou nedojde ke zhoršení podmínek životního prostředí. Všechny imisní limity ze stacionárních zdrojů znečištění budou dodrženy. Při výstavbě nebudou vznikat žádné nebezpečné odpady. Při výstavbě budou respektovány všechny hygienické předpisy (hlučnost, pracnost, vibrace, délka pracovní doby). Při provádění stavebních prací je nutno dbát na ochranu proti hluku, vibracím a prašnost. Pro ochranu okolí stavby – hluk ze stavební činnosti budou stanovena protihluková opatření k zabezpečení požadovaných hladin hluku dle Nařízení vlády č.502/2000 Sb. Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného zdroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit ochranu pasivní (kryty, akustické zástěny apod.). Budou použity kompresory na elektrickou energii umístěné v případě potřeby v buňkách nebo jiných vhodných zástěnách. Při stavební činnosti musí zhotovitel dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období, hladiny hluku ze stavební činnosti jsou následující:

v době od 06.00 do 07.00 55 dB

v době od 07.00 do 21.00 65 dB

v době od 21.00 do 22.00 55 dB

v době od 22.00 do 06.00 45 dB,

měřeno 2 m před obytnými a ostatními chráněnými objekty

k) ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI

Staveniště musí být provedeno takovým způsobem, aby neohrožovalo život, zdraví, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovalo životní prostředí nad limity obsažené ve zvláštních předpisech. Realizaci bude provádět odborná firma s příslušným oprávněním. Stavbu bude dozorovat odpovědný pracovník firmy.

BOZ – je nutné dodržovat všechny platné předpisy v ČR pro BOZ, včetně důrazu na používání ochranných pomůcek. Při nástupu na staveniště musí být zaměstnanci seznámeni s pracovním řádem a s právními a ostatními předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jež musí při své práci dodržovat. Zaměstnanci musí být také seznámeni s kolektivní smlouvou a vnitřními předpisy. Musí nosit osobní ochranné pracovní prostředky, pracovní oděvy a obuv. Kvalifikované práce budou provádět pracovníci s patřičnou atestací nebo proškolením. Více viz. zákon č. 262/2006 Sb., zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Navrhovaný druh stavby nevyžaduje koordinátora bezpečnosti práce.

l) ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB

Výstavbou nebudou dotčené bezbariérově užívané stavby.

m) ZÁSADY PRO DOPRAVNÍ INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ

Při zásobování staveniště bude respektován provoz dopravy a chodců. Stavbou nebudou vznikat zvláštní dopravně inženýrská opatření.

n) STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY - PROVÁDĚNÍ STAVBY ZA PROVOZU, OPATŘENÍ PROTI ÚČINKŮM VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ APOD.

Stavba svým charakterem nevyžaduje definování speciálních podmínek pro provádění.

o) POSTUP VÝSTAVBY, ROZHODUJÍCÍ DÍLČÍ TERMÍNY

Neřešeno.

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSTVÍ

Bez přípojek.

POZNÁMKA

Při provádění veškerých prací budou dodrženy předpisy bezpečnosti práce (zák. č. 262/2006 Sb., zák. č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb.)

Pro výstavbu a veškeré konstrukce používat pouze certifikované materiály. Pro tyto konstrukce a materiály používat pracovní a technologické postupy stanovené výrobcem. Veškeré rozměry nutné přeměřit v in situ (na stavbě).

Tato dokumentace slouží investorovi k vydání stavebního povolení, není projektovou dokumentací pro provedení stavby. Pro provedení stavby si investor zajistí realizační dokumentaci stavby.